

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA - CAPITANÍA DE PUERTO DE CARTAGENA

LA SUSCRITA ASESORA JURÍDICA POR MEDIO DEL PRESENTE

AVISO NO.003-CONC-2023

HACE SABER

QUE EL SEÑOR EL SEÑOR MARCEL LECOMPTÉ MANZI, ACTUANDO EN CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE TAC CONTINENTAL SAS, ADELANTA UN TRÁMITE DE CONCESIÓN MARÍTIMA SOBRE UN ÁREA DE BIEN DE USO PÚBLICO CORRESPONDIENTE A 14.888,20 M², UBICADA EN EL BARRIO EL BOSQUE DE LA CIUDAD DE CARTAGENA.

LA SOLICITUD TIENE POR OBJETO LA INSTALACIÓN DE UNA MARINA PARA EMBARCACIONES DE RECREO, EN DONDE SE CONSTRUIRÁN OBRAS.

EL ÁREA SOLICITADA EN CONCESIÓN SE ENCUENTRA UBICADA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA, EN EL BARRIO EL BOSQUE, ESPECÍFICAMENTE EN LAS SIGUIENTES COORDENADAS:

Tabla 1. Coordenadas Solicitadas en Concesión CONTINENTAL S.A.S.”

| COORDENADAS MAGNA SIRGAS ORIGEN NACIONAL | | |
|--|-------------|------------|
| VERTICES | ESTE | NORTE |
| 1 | 4723816,295 | 2708558,58 |
| 2 | 4723797,563 | 2708554,09 |
| 3 | 4723648,355 | 2708538,96 |
| 4 | 4723631,14 | 2708619 |
| 5 | 4723780,791 | 2708632,23 |
| 6 | 4723839,562 | 2708635,28 |
| 7 | 4723839,292 | 2708603,12 |
| 8 | 4723817,13 | 2708598,57 |

Tabla No. 2. Cuadro de obras proyectadas en muelles TAC

| CUADRO CONSTRUCCIONES | | |
|-----------------------|---|------------------------|
| ITEM | DETALLE | AREA (M ²) |
| 1 | MUELLE NORTE, CONFORMADO POR: | 468.0 |
| | A. 01 Pasarela del muelle de 120.0 mts long. X 2.0 ancho= 240.0 M2. | |
| | B. 01 "T" del muelle de 30.0 mts long. X 2.0 ancho= 60.0 M2. | |
| | C. 14 Espigones de 10.0 mts long. X 1.2 mts ancho C/U= 168.0 M2. | |
| 2 | MUELLE SUR, CONFORMADO POR: | 360.0 |
| | A. 01 Pasarela del muelle de 120.0 mts long. X 2.0 ancho= 240.0 M2. | |
| | B. 01 "T" del muelle de 12.0 mts long. X 2.0 ancho= 24.0 M2. | |
| | C. 8 Espigones de 10.0 mts long. X 1.2 mts ancho C/U= 96.0 M2. | |

Tabla No. 3. Cuadro de obras proyectadas en hangar

| CUADRO CONSTRUCCIONES | | |
|-----------------------|--|------------------------|
| ITEM | DETALLE | AREA (M ²) |
| 1 | HANGAR: de 22.0 mts de long. X 14.0 mts de ancho. | 308.0 |

Tabla No. 4. Cuadro de obras proyectadas en oficina

| CUADRO CONSTRUCCIONES | | |
|-----------------------|--|------------------------|
| ITEM | DETALLE | AREA (M ²) |
| 1 | OFICINA: de 10.0 mts de long. X 7.0 mts de ancho. | 70.0 |

Tabla No. 5. Cuadro de obras proyectadas en cafetería

| CUADRO CONSTRUCCIONES | | |
|-----------------------|--|------------------------|
| ITEM | DETALLE | AREA (M ²) |
| 1 | CAFETERIA: de 7.0 mts de long. X 5.0 mts de ancho. | 35.0 |

Tabla No. 5. Cuadro de obras proyectadas en baños

| CUADRO CONSTRUCCIONES | | |
|-----------------------|--|------------------------|
| ITEM | DETALLE | AREA (M ²) |
| 1 | BAÑOS: de 4.0 mts de long. X 3.0 mts de ancho. | 12.0 |

ES ASÍ COMO DANDO CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCIÓN 0378 DE 2019 Y AL ARTÍCULO 171 DEL DECRETO LEY 2324 DE 1984, EL CUAL ES MODIFICADO POR EL ARTICULO 66 DEL DECRETO 2106 DE 2019, SE FIJA EL PRESENTE AVISO EN LA CARTELERA DE LA OFICINA JURÍDICA DE LA CAPITANÍA DE PUERTO DE CARTAGENA Y EN LA PÁGINA WEB DE LA DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA; POR EL TÉRMINO DE VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO, Y SU PUBLICACIÓN A COSTA DEL INTERESADO EN EL SITIO DONDE SE PRETENDE DESARROLLAR EL PROYECTO, MEDIANTE LA INSTALACIÓN DE UNA VALLA VISIBLE, Y LA PUBLICACIÓN EN UN DIARIO DE AMPLIA CIRCULACIÓN REGIONAL POR UNA SOLA VEZ, TERMINO DENTRO DEL CUAL, SE PODRÁN Oponer LAS PERSONAS QUE ACREDITEN UN INTERÉS, MEDIANTE ESCRITO ACOMPAÑADO DE LAS PRUEBAS EN QUE SE FUNDE.

EL PRESENTE AVISO SE FIJA HOY 18 DE ENERO DE 2023 A LAS 08:00 HORAS, POR EL TÉRMINO DE VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO Y SE DESFIJA EL DÍA 06 DE FEBRERO DE LA MISMA ANUALIDAD A LAS 18:00 HORAS.



PD. MARÍA DEL ROSARIO ESCUDERO LOZANO
ASESORA JURÍDICA DE LA CAPITANÍA DE PUERTO DE CARTAGENA